SEGURIDAD & DOCUMENTACIÓN DE OBRA

Informe de entrega — Sistema de vigilancia

Modelo de entregable. Los datos del cliente, las direcciones IP y la versión de firmware se muestran enmascarados o se omiten a propósito.

1. DATOS GENERALES

Concepto	Detalle
Cliente / Ubicación	[A completar en cada obra]
Fecha de instalación	[A completar]
Responsable técnico	[A completar]

2. EQUIPO PRINCIPAL (NVR)

Especificación	Valor
Modelo	DHI-NVR1104HS-S3/H
Marca	Dahua
Canales	4 (100 % utilizados)
Capacidad de almacenamiento	1 bahía SATA (hasta 8 TB)
Códecs soportados	H.265+, H.265, H.264+, H.264
Resolución máxima	Hasta 8 MP (4K)
Acceso remoto	P2P / App DMSS
Protocolos	ONVIF, RTSP
Firmware	Se omite en el modelo público

3. CÁMARAS INSTALADAS

Canal	Nombre asignado	Ubicación	Modelo	Tipo	Estado
CH1	Cámara 1	Interior	DH-IPC-HDW1230T1P-0280B-S6	Domo	OK
CH2	Cámara 2	Exterior	DH-IPC-HFW1230S1P-0280B-S6	Bullet	OK
CH3	Cámara 3	Exterior	DH-IPC-HFW1230S1P-0280B-S6	Bullet	OK
CH4	Cámara 4	Interior	DH-IPC-HDW1230T1P-0280B-S6	Domo	OK

Modelo	Resolución	Lente	Visión nocturna	Ángulo
DH-IPC-HFW1230S1P-0280B-S6	2 MP (1080p)	2,8 mm	Infrarrojos (IR)	Gran angular
DH-IPC-HDW1230T1P-0280B-S6	2 MP (1080p)	2,8 mm	Infrarrojos (IR)	Gran angular

4. CONFIGURACIÓN DE RED

Parámetro	Valor

Rango de IPs	192.168.0.x (red privada del cliente)
Puerto de comunicación	37777 (Dahua)
Asignación de IPs	Fija (estática) en todas las cámaras
Rango asignado a cámaras	Se documenta en el informe de cada obra

5. ELEMENTOS EXTERNOS DETECTADOS

Dispositivos presentes en la misma red que no pertenecen a esta instalación. Se documentan para que un mantenimiento futuro no los intervenga por error.

Dispositivo	Modelo	IP	Acción
Equipo ajeno	Se registra en la obra	192.168.0.x	Ignorar

6. FUNCIONALIDADES HABILITADAS

Función	Estado
Grabación continua	Disponible
Visión en vivo (local)	Disponible
Acceso remoto por app (DMSS)	Disponible
Visualización por navegador / web	Disponible
Detección de movimiento	Configurable
Notificaciones push	Configurable

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

- Configuración completada correctamente: IPs asignadas y nombres personalizados.
- Cobertura adecuada con 2 cámaras exteriores y 2 interiores.
- Recomendación: verificar la instalación física de las cámaras (altura, ángulo, fijación).
- Recomendación: configurar detección de movimiento en zonas críticas.
- Recomendación: programar copias de seguridad y verificar el estado del disco periódicamente.
- Recomendación: cambiar las contraseñas por defecto si no se ha hecho.

8. FIRMAS Y APROBACIONES

Responsable	Nombre	Firma	Fecha
Instalador			
Cliente / Usuario			

ESTADO FINAL: SISTEMA OPERATIVO Y CONFIGURADO

Modelo publicado por INVI4 para uso libre. Se puede descargar, adaptar y usar citando la fuente.